

AREA PROGRAMME 酒店 面积

日期 Date:

PLOT AREA 工地面积

Developed Site 工地

Building Height 建筑物高度	m
Building Coverage 建筑物佔地面積	m ²
Road Area 道路占地面积	m ²
Parking & Drives 地上停车场及车道	m ²
SIZE OF LAND 工地占地面积	m ²
Accountable GFA 地面以上建筑面积	m ²
Basement CFA without parking 地下层建筑面积	m ²
Total Building Area 总建筑面积	m ²

Parking & Loading 车位及货车位

	车位 Cars	货位 Bays	面积 Area
Parking 停车位			m ²
Porte Cochere with lanes 地上			
Underground for Hotel 地上			m ²
Underground for Apts. 地下			m ²
Receiving Area (Dock & Berth) 卸货车位	Underground 地下		m ²
TOTAL PARKING & LOADING 车位及货车总数			M ²

Guest Rooms 客房:

	房面积 Area	单元 Module	房 Keys	面积 Area
King 单床	m ²			m ²
Twin 双床	m ²			m ²
King Suite (2 modules) 单床套间	m ²			m ²
Twin Suite (2 modules) 双床套间	m ²			m ²
Executive Floor King 行政楼层 - 单床	m ²			m ²
Executive Floor Twin 行政楼层 - 双床	m ²			m ²
Executive Floor King Suites (2 modules) 行政楼层单床套间	m ²			m ²
Executive Floor Twin Suites (2 modules) 行政楼层双床套间	m ²			m ²
Presidential Suite (5 modules) 总统套房	m ²			m ²
Executive Club Lounge 行政楼层酒廊	m ²			m ²
Sub-total 共:		0	0	0 M ²

Room Mix 房型比例:

	Total Rooms		King %	Twin %	Suite %
L5-16	0	Typical			
L17-21	0	Executive Floor			
	0	Total			

Guest Room Support 客房公共及服务空间

Guest room Circulation 房间走道	m ²
Floor Pantry with linen chute 楼层服务间及污衣槽	m ²
Stairs, Elevator Lobby, Escalator 电梯大堂,服务空间及消防梯	m ²
TOTAL GUEST ROOM SUPPORT 客房公共及服务空间总数	0 M ²

TOTAL GUEST ROOM SPACE 房间楼层总面积

0 M²

AREA PROGRAMME 酒店 面积

日期 Date:			
PUBLIC SPACES 公共空間		座位 Seats	面积 Area
Food 餐厅		厨房面积 Kitchen / BOH Area	
Coffee Shop / Room Service on Level 1 咖啡厅			
Chinese Restaurant 中餐厅			
Tappan Restaurant 铁板烧餐厅			
Entertainment centre at basement (Max Ba) Max 酒吧			
		Total: 0	0 m ²
Beverage 酒吧		座位 Seats	
Lobby Lounge 大堂酒廊		Total: 0	0 m ²
SUB-TOTAL FOOD & BEVERAGE 餐饮总面积		0	0 M ²
座位 Units			
Meeting Facilities 宴会及多功能厅		Seats	Units
Grand Ballroom 大宴会厅			
Pre Function for Grand Ballroom			m ²
Cloakroom (next to Ballroom) 衣帽间			m ²
Secretariat Room for Grand Ballroom 大宴会厅会议工作间			m ²
VIP Room for Grand Ballroom 贵宾房			m ²
Cloakroom (next to Jr. Ballroom) 衣帽间			m ²
Function Rooms 多功能厅 *			m ²
Function Room (x m ²) 多功能厅		m ²	m ²
Function Room (x m ²) 多功能厅		m ²	m ²
TOTAL FUNCTION 宴会及多功能厅总数		0	0 M ²
面积 Area			
Commercial 商业空間		Area	
Business Centre with private meeting rooms 商务中心			m ²
TOTAL 总数			M ²
Indoor and Outdoor Recreation (on Level4) 康乐設施			
Indoor Swimming Pool (Min. Pool size -25mX12m) 泳池			m ²
Health Club & Spa 健身中心			m ²
Spa Shop - contract out 外判			m ²
TOTAL INDOOR / OUTDOOR RECREATION 室內娱乐总数			M ²
Public Circulation 公共空間走廊			
Main Lobby (including Lobby Seating) 酒店大堂			m ²
Public Circulation 公共走廊			m ²
Guest Toilets, 客厕			m ²
TOTAL PUBLIC CIRCULATION 公共空間走廊总数		0	M ²
TOTAL PUBLIC SPACES 总公共空间面积			0 M²

AREA PROGRAMME 酒店 面积

		日期 Date:
Support space		
Front Counter / Front Office / Telephone Operator/Guest Service Centre 前台及办公室 / 电话中心 Executive /Sales /Marketing/ F&B/ Reservation 部份行政办公室 Luggage Room 行李室 Time Keeper at Staff Entrance 员工打卡处 Security / Command Centre / Fire Control 安全及防火室 Mech. & Elect. Areas 机电区		
		M ²
TOTAL SUPPORT SPACE 后勤空间		0 M ²
TOTAL BUILDING AREA ABOVE GROUND 总建筑面积(地上)		
PUBLIC SUPPORT SPACE 后勤空间		
Administrative Offices 酒店办公室		面积 Area
Finance Office 财务部		m ²
IT Office 电脑		m ²
Human Resources Office 人力资源部		m ²
Training Rooms (1 nos.) 员工教室1个		m ²
Purchasing Office 采购部	at loading bay 卸货区	m ²
Receiving Office 收货部		m ²
TOTAL ADMINISTRATIVE OFFICES 总办公用空间		M ²
Kitchen / F&B Storage 厨房		
Main Supporting Kitchen with Food Laboratory 后勤加工总厨		m ²
Bakery and Pastry 饼房		m ²
Staff Canteen Kitchen 员工餐厅厨房		m ²
F&B Store 冷藏食品仓库		m ²
TOTAL KITCHEN / F&B STORAGE 总厨房用空间		M ²
Employee Facilities 员工设备		
Men's Changing Room 男员工更衣室	lockers no =	m ²
Women's Changing Room 女员工更衣室	lockers no =	m ²
Staff Canteen 员工餐厅		m ²
Staff Dormitory 男/女员工宿舍		m ²
TOTAL EMPLOYEE FACILITIES 总员工空间		M ²
Other Items 其他后勤空间		
Pool Equipment & Furniture Store 泳池机械及储藏		m ²
Laundry / Dry Clean 洗衣 / 乾洗房		m ²
Soiled Linen Room 污衣房		m ²
Housekeeping 客房部		m ²
Uniform Store 制服房		m ²
Garbage Room & Empty Bottle Store 垃圾房		m ²
Flower Preparation Room 鲜花处理		m ²
TOTAL BOH AREAS BELOW GROUND 总后勤面积		M ²
GRAND TOTAL BUILDING AREA 总面积		M ²
TOTAL BUILDING AREA PER MODULE 平均每单元占用面积		M ²